**Об условиях приватизации недвижимого имущества**

**муниципального образования город Донской**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2002 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с решением Собрания депутатов муниципального образования город Донской от 26.04.2012 года № 31-11 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования город Донской», решением Собрания депутатов муниципального образования город Донской от 23.01.2025 года № 5-3 «Об утверждении «Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования город Донской на 2025-2027 годы», на основании отчета независимого оценщика ООО «Оценка+Л» № 24/10-111 от 03.10.2024 администрация муниципального образования город Донской ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Донской:
   1. Осуществить приватизацию объекта:

Лот № 1 –нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1, кадастровый номер 71:26:070110:4150, общая площадь 89,1 кв.м, адрес объекта: Тульская обл., г. Донской, мкр. Новоугольный, ул. Индустриальная, дом 1, пом. 1.

1.2. Установить:

Способ приватизации – открытый аукцион на повышение стоимости с открытой формой подачи предложений по цене по реализации муниципального имущества проводимый в электронной форме.

Начальную цену продажи:

Лот № 1 – 1 728 000 (один миллион семьсот двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

Размер задатка: 172 800 (сто семьдесят две тысячи восемьсот) рублей 00 коп.

Шаг аукциона: 86 400 (восемьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 коп.

1.3. Создать комиссию по проведению продажи муниципального имущества на аукционе и утвердить ее состав (приложение).

2. Комитету по делопроизводству, обращениям граждан и информационным технологиям администрации муниципального образования город Донской опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальные вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Донской в сети «Интернет».

3. Победитель аукциона обязан в течении 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона, подписать договор купли- продажи и произвести оплату в течении 30 (тридцати) дней со дня заключения договора купли- продажи на счет и условиях, указанные в информационном сообщении.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации муниципального образования город Донской** | **С.Г. Кулик** |

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

город Донской

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 года № \_\_\_\_\_\_

**Состав комиссии по проведению продажи муниципального имущества на аукционе**

Председатель комиссии:

председатель комитета имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Донской;

Секретарь комиссии:

начальник отдела имущественных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Донской.

Члены комиссии:

консультант отдела имущественных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Донской

консультант-инспектор отдела имущественных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Донской;

начальник отдела земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Донской;

председатель комитета по правовому обеспечению администрации муниципального образования город Донской.