**Об утверждении Порядка**

**продления сроков действия договоров без проведения торгов на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город Донской**

В соответствии с приложением № 15 к постановлению Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах», постановлением правительства Тульской области от 28.11.2022 №758 «О мерах по реализации постановления правительства Российской Федерации от 12 марта 2022г №353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» в части применения особенностей разрешительных режимов в сфере торговли», на основании Устава муниципального образования городской город Донской, администрация муниципального образования город Донской ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок продления без проведения торгов срока действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город Донской (приложение).

2. Комитету по делопроизводству, обращениям граждан и информационным технологиям администрации муниципального образования город Донской опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальные вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Донской в сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации муниципального образования город Донской** | **С.Г. Кулик**  |

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

город Донской

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**ПОРЯДОК**

**продления без проведения торгов срока действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город Донской,**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила продления сроков действия договоров на право размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования город Донской, (далее – нестационарные торговые объекты), сроки действия которых истекают со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 года № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» по 31 декабря 2026 года (далее – Порядок).

2. Продление без проведения торгов срока действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов (далее - договоры), осуществляется по заявлению лица, с которым заключен договор (далее - обладатель права) на размещение указанных объектов, на условиях действующего договора, на срок, равный сроку действия действующего договора.

3. Не подлежат продлению сроки действия договоров в отношении объектов нестационарной торговли с сезонным характером размещения.

4. Продление сроков действия договоров на право размещения нестационарных торговых объектов осуществляется администрацией муниципального образования город Донской (далее – уполномоченный орган) путем оформления необходимых для продления сроков действия документов, принятия соответствующих решений (актов), предусмотренных муниципальными правовыми актами, регламентирующими порядок заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов.

5. Заявление о продлении срока действия договора направляется обладателем права в уполномоченный орган не позднее 15 рабочих дней до даты окончания срока действия такого договора с указанием срока продления, не превышающего срока, указанного в [пункте](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW067&n=129178&dst=100005) 2 настоящего Порядка.

6. Заявление представляется следующими способами:

1) на бумажном носителе по адресу нахождения уполномоченного органа: Тульская область, город Донской, микрорайон Центральный, ул. Октябрьская, д.17, каб.19, при личном обращении или почтовым отправлением;

2) в виде электронного документа в формате "pdf" по адресу электронной почты уполномоченного органа (ased\_mo\_donskoy@tularegion.ru).

7. Уполномоченный орган отказывает в рассмотрении заявления в случае, если:

1) с заявлением обратился не обладатель права;

2) в заявлении не указаны основания для продления договора и испрашиваемый срок продления;

8. В случае если заявление не подлежит рассмотрению по основаниям, установленным пунктом 7 настоящего Порядка, уполномоченный орган письменно уведомляет заявителя о причинах, послуживших основанием для отказа в рассмотрении заявления, по почте, электронной почте или иным доступным способом, позволяющим подтвердить получение соответствующей информации, в течение 10 рабочих дней со дня его регистрации.

В случае отсутствия оснований для отказа в рассмотрении заявления уполномоченный орган принимает заявление к рассмотрению.

9. При принятии заявления к рассмотрению уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления обладателя права о продлении договора осуществляет проверку соблюдения следующих условий:

1) на дату обращения у обладателя права отсутствует задолженность по обязательным платежам, предусмотренным договором;

2) на дату обращения у обладателя права отсутствуют судебные разбирательства по договору по вопросам взыскания задолженности и (или) неисполнения условий договора;

3) не нарушены существенные условия договора;

4) обладатель права ранее не воспользовался правом продления договора.

10. После осуществления уполномоченным органом проверки соблюдения условий, указанных в пункте [9](#P70) настоящего Порядка, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней осуществляет одно из следующих действий:

1) направляет обладателю права по адресу, указанному в заявлении, с уведомлением о доставке подписанный со стороны уполномоченного органа проект дополнительного соглашения о продлении срока действия договора;

2) сообщает в письменной форме обладателю права по адресу, указанному в заявлении, об отказе в продлении срока действия договора с указанием причин такого отказа.

11. Решение об отказе в продлении срока действия договора принимается при несоблюдении одного или нескольких условий, указанных в пункте [9](#P70) настоящего Порядка.

12. Обладатель права подписывает дополнительное соглашение к договору и направляет его в адрес уполномоченного органа не позднее 5 рабочих дней со дня получения.

13. В случае если в течение 30 календарных дней со дня получения обладателем права дополнительного соглашения к договору, подписанного уполномоченным органом, в уполномоченный орган не поступило дополнительное соглашение к такому договору, подписанное со стороны обладателя права, такое лицо утрачивает право на повторное обращение о продлении договора в соответствии с настоящим Порядком.