**Об утверждении схем расположения земельных участков**

**под многоквартирными жилыми домами**

В соответствии со ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 43, 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 18.06.2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве», Федеральным законом от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральным законом от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральным законом  от 30.12.2021 № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Донской, утвержденными постановлением администрации муниципального образования город Донской от 15.07.2022 года № 836 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Донской», на основании Устава муниципального образования город Донской, рассмотрев итоговый документ – заключение о результатах проведения публичных слушаний от 26.11.2024 года, администрация муниципального образования город Донской ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схемы расположения земельных участков под многоквартирными жилыми домами:

- по образованию земельных участков, расположенных по адресу: Тульская область, г. Донской, мкр. Центральный:

1) ул. Кирова, д. 24/70, с разрешенным использованием малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 879,0 кв.м (приложение 1);

2) ул. Кирова, д. 26, с разрешенным использованием малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1077,0 кв.м (приложение 2);

3) ул. Комсомольская, д. 2, с разрешенным использованием малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1002,0 кв.м (приложение 3);

4) пер. Трудовой, д. 1/15, с разрешенным использованием малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1448,0 кв.м (приложение 4);

5) ул. Тургенева, д. 1, с разрешенным использованием малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1354,0 кв.м (приложение 5);

6) ул. 30 лет Победы, д. 7, с разрешенным использованием малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 2215,0 кв.м (приложение 6);

7) ул. 30 лет Победы, д. 14, с разрешенным использованием малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 3320,0 кв.м. (приложение 7);

8) ул. Ворошилова, д. 7, с разрешенным использованием малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1220,0 кв.м. (приложение 8);

9) ул. Ворошилова, д. 9, с разрешенным использованием малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1351,0 кв.м. (приложение 9);

10) ул. Ворошилова, д. 11, с разрешенным использованием малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1298,0 кв.м. (приложение 10);

11) ул. Герцена, д. 51, с разрешенным использованием малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 2328,0 кв.м. (приложение 11).

 2. Установить для земельных участков категорию земель – земли населенных пунктов.

3. Комитету по делопроизводству, обращениям граждан и информационным технологиям администрации муниципального образования город Донской разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Донской в сети «Интернет», и обеспечить его опубликование в газете «Муниципальные вести».

 4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

 **Глава администрации**

**муниципального образования
 город Донской С.Г. Кулик**