**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ**

**публичных слушаний**

**о результатах публичных слушаний «По обсуждению схем расположения земельных участков» от 28.08.2024**

Публичные слушания назначены постановлением Главы муниципального образования город Донской от 02 августа 2024 года № 387 «О назначении публичных слушаний по обсуждению схем расположения земельных участков».

Тема публичных слушаний: Обсуждение схем по образованию и образованию путем перераспределения земельных участков для строительства многоквартирных жилых домов и под существующими многоквартирными жилыми домами (с придомовой территорией).

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования город Донской.

Дата проведения: 28 августа 2024 года, 14.00 часов

Место проведения: город Донской по адресу: г. Донской, мкр. Центральный, ул. Октябрьская, д. 17.

Количество участников: 26 человек.

В результате обсуждения схем расположения земельных участков принято решение:

1. Поддержать схемы по образованию и образованию путем перераспределения земельных участков, расположенных по адресу: Тульская область, г. Донской, мкр. Центральный:

- образование

1) земельный участок, расположенный: Тульская область, г. Донской, мкр. Центральный, район дома 2 по ул. Железнодорожный проезд, с разрешенным использованием среднеэтажная жилая застройка, общей площадью 24068,0 кв.м, состоящий из трех контуров:

ЗУ(1) 15043,0 кв.м.; ЗУ(2) 2265,0 кв.м.; ЗУ(3) 6760,0 кв.м.;

2) земельный участок, расположенный: Тульская область, г. Донской, мкр. Центральный, ул. Советская, д. 4, с разрешенным использованием малоэтажная многоквартирная жилая застройка, общей площадью 1249,0 кв.м.

- образование путем перераспределения

1) земельный участок с кадастровым номером 71:26:010206:60, расположенного: г. Донской, мкр. Центральный, ул. Железнодорожный проезд, д. 2, с разрешенным использованием для размещения 5-ти этажного жилого дома, площадью 1991,0 кв.м. и земель в ведении МО г. Донской площадью 5009,0 кв.м. Площадью территории образуемого земельного участка составляет: 7000,0 кв.м.;

2) земельный участок с кадастровым номером 71:26:000000:11457, расположенного: г. Донской, мкр. Центральный, ул. Кирова, д. 34А, с разрешенным использованием малоэтажная многоквартирная жилая застройка, площадью 5206,0 кв.м. и земель в ведении МО г. Донской площадью 374,0 кв.м. Площадью территории образуемого земельного участка составляет: 5580,0 кв.м.

3) земельный участок с кадастровым номером 71:26:010205:395, расположенного: г. Донской, мкр. Центральный, ул. Октябрьская, д. 61, с разрешенным использованием для размещения 2-х этажного жилого дома, площадью 854,0 кв.м. и земель в ведении МО г. Донской площадью 894,0 кв.м. Площадью территории образуемого земельного участка составляет: 1748,0 кв.м.

Установить для земельных участков категорию земель «земли населенных пунктов».

2. Направить итоговый документ, предложения, одобренные участниками публичных слушаний, и протокол публичных слушаний главе администрации муниципального образования город Донской.

3. Опубликовать настоящий итоговый документ публичных слушаний в газете «Муниципальные вести».

Председатель заседания - заместитель

председателя комиссии по подготовке

и проведению публичных слушаний К.А. Караваев

Секретарь комиссии по подготовке

и проведению публичных слушанийИ.З. Тишина