**Протокол № 3**

**проведения публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории**

«22» апреля 2025 г.

Время проведения: 15.00 часов

Место проведения: г. Донской, мкр. Центральный, ул. Октябрьская, д. 17

Присутствовали: 22 человека

Председатель заседания К.А. Караваев

Секретарь заседания Л. В. Крючкова

**Караваев К.А.:**

1. Организатором публичных слушаний является администрация муниципального образования город Донской.

Публичные слушания проводятся по инициативе Главы муниципального образования город Донской в соответствии с постановлением Главы муниципального образования город Донской от 24 марта 2025 года № 416 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории». Указанное Постановление, содержащее информацию о времени и месте проведения публичных слушаний, опубликованы в газете «Муниципальные вести» от 28 марта 2025 года № 12 (827) и размещено на официальном сайте муниципального образования город Донской в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а так же распространяется на информационном стенде оборудованном на 1 этаже в холле администрации муниципального образования город Донской.

В целях создания условий для устойчивого развития и планировки территории муниципального образования город Донской, сохранения окружающей среды, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 48 Устава муниципального образования город Донской, вопрос об утверждении проектов межевания территории подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

В публичных слушаниях принимают участие:

руководители структурных подразделений и муниципальные служащие администрации МО город Донской;

представители предприятий, организаций, общественных объединений МО город Донской;

жители МО город Донской.

Участники публичных слушаний вправе представить свои предложения и замечания в письменном виде, касающиеся проектов, вынесенных на публичные слушания.

Слово для выступлений участникам публичных слушаний предоставляется в порядке поступления заявок на выступление в соответствии с утвержденным регламентом выступлений:

основной доклад - до 30 минут;

выступления в прениях - до 3 минут.

В соответствии с пунктом 5.5 Положения «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании город Донской» участники публичных слушаний имели право до 17 апреля 2025 г. представить в Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний свои предложения и замечания в письменном виде, касающиеся вопроса, вынесенного на публичные слушания, для включения их в протокол публичных слушаний.

В комиссию предложений не поступало.

Слово для доклада предоставляется Хохловой Наталье Александровне – председателю комитета строительства и архитектуры администрации муниципального образования город Донской.

**Хохлова Н.А.:**

Уважаемые участники публичных слушаний!

Проекты планировки и межевания территории подлежат рассмотрению на публичных слушаниях и осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 39 Градостроительного кодекса РФ.

Зачитываю проект

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории местоположение: Тульская область, г. Донской, мкр. Центральный, ул. Никольская**

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Донской, утвержденными Постановлением администрации муниципального образования город Донской от 15.07.2022 года №836, на основании Устава муниципального образования город Донской, рассмотрев итоговый документ – заключение о результатах проведения публичных слушаний от 22 апреля 2025 года, рассмотрев заявление Семина Константина Валентиновича № 5307531594 от 19.03.2025 года направленное через ЕПГУ, администрация муниципального образования город Донской ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории местоположение: Тульская область, г. Донской, мкр. Центральный, ул. Никольская.

2. Утвердить проект межевания территории местоположение: Тульская область, г. Донской, мкр. Центральный, ул. Никольская. Категория земель – земли населённых пунктов.

3. Комитету по делопроизводству, обращениям граждан и информационным технологиям администрации муниципального образования город Донской разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Донской в сети «Интернет», и обеспечить его опубликование в газете «Муниципальные вести».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Доклад окончен, спасибо за внимание, готова ответить на Ваши вопросы!

**Караваев К.А.:**

Мы прослушали доклад по основному вопросу. Если у Вас есть вопросы к Наталье Александровне, то вы их можете задавать*.*

*Вопросов не поступило.*

В соответствии со ст.7.1 Положения о публичных слушаниях на территории муниципального образования город Донской итогом проведения публичных слушаний является принятие итогового документа.

Вашему вниманию предлагается проект итогового документа, который принимается простым большинством голосов лиц, присутствующих на публичных слушаниях, путем открытого голосования и считается принятым, если за его принятие проголосовало более половины от общего числа. Итоговый документ не является нормативным правовым актом и носит рекомендательный характер.

Зачитывается итоговый документ (приложение).

Предлагаю проголосовать за итоговый документ.

«За» - 19 человек;

«Против» - 0 человек;

«Воздержалось» - 3 человек.

Итоговый документ заключениео результатах публичных – принят.

Председатель комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний направляет итоговый документ и протокол публичных слушаний, подписанный всеми членами комиссии в Собрание депутатов и главе администрации муниципального образования город Донской для принятия соответствующего решения.

Итоговые материалы публичных слушаний подлежат опубликованию в средствах массовой информации, в газете «Муниципальные вести», и размещению на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет» не позднее 10 дней со дня проведения публичных слушаний.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми. Спасибо всем за участие.

Приложение: Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний проекта.

Председатель комиссии по подготовке

и проведению публичных слушаний по

вопросам градостроительной

деятельности К.А. Караваев

Состав комиссии:

Е.Ю. Мишков

Е.В. Бодрова

Н.А. Хохлова

К.Р. Белодурина

Л.В. Крючкова