**ИНФОРМИРОВАНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля (доступны по ссылкам)** | | |
|  | [Земельный кодекс Российской Федерации](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%E7%E5%EC%E5%EB%FC%ED%FB%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1&sort=-1)  от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ | |
|  | [Гражданский кодекс Российской Федерации, Часть первая](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102033239&intelsearch=%C3%F0%E0%E6%E4%E0%ED%F1%EA%E8%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8+%28%F7%E0%F1%F2%FC+%EF%E5%F0%E2%E0%FF%29+%EE%F2+30.11.1994+%E3.+%B9+51-%D4%C7+)   от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ | |
|  | [Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%CA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8+%EE+%E0%E4%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%E0%F2%E8%E2%ED%FB%F5+%EF%F0%E0%E2%EE%ED%E0%F0%F3%F8%E5%ED%E8%FF%F5+%EE%F2+30.12)  от 30.12.2001 N 195-ФЗ | |
|  | «[Об обороте земель сельскохозяйственного назначения](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%CE%E1+%EE%E1%EE%F0%EE%F2%E5+%E7%E5%EC%E5%EB%FC+%F1%E5%EB%FC%F1%EA%EE%F5%EE%E7%FF%E9%F1%F2%E2%E5%ED%ED%EE%E3%EE+%ED%E0%E7%ED%E0%F7%E5%ED%E8%FF&sort=-1)»  Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ | |
|  | «[О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%CE+%E3%EE%F1%F3%E4%E0%F0%F1%F2%E2%E5%ED%ED%EE%EC+%F0%E5%E3%F3%EB%E8%F0%EE%E2%E0%ED%E8%E8+%EE%E1%E5%F1%EF%E5%F7%E5%ED%E8%FF+%EF%EB%EE%E4%EE%F0%EE%E4%E8%FF+%E7%E5%EC%E5%EB%FC+%F1%E5%EB%FC%F1)» Федеральный закон от 16.07.1998 № 101-ФЗ | |
|  | Постановление Правительство Российской Федерации от 24 ноября 2021 г. № 2019 «[Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих федеральный государственный земельный контроль (надзор), с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%CE%E1+%F3%F2%E2%E5%F0%E6%E4%E5%ED%E8%E8+%EF%F0%E0%E2%E8%EB+%E2%E7%E0%E8%EC%EE%E4%E5%E9%F1%F2%E2%E8%FF+%F4%E5%E4%E5%F0%E0%EB%FC%ED%FB%F5+%EE%F0%E3%E0%ED%EE%E2+%E8%F1%EF%EE%EB%ED%E8%F2%E5%EB%25F)» | |
|  | Постановление Правительство Российской Федерации от 18 сентября 2020 г. № 1482 «[О признаках неиспользования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения по целевому назначению или использования с нарушением законодательства Российской Федерации](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%CE+%EF%F0%E8%E7%ED%E0%EA%E0%F5+%ED%E5%E8%F1%EF%EE%EB%FC%E7%EE%E2%E0%ED%E8%FF+%E7%E5%EC%E5%EB%FC%ED%FB%F5+%F3%F7%E0%F1%F2%EA%EE%E2&sort=-1)» | |
|  | [Федеральный закон "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" от 31.07.2020 N 248-ФЗ](https://docs.cntd.ru/document/565415215) | |
|  | [Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=10.11.2020+%E2%84%96+%CF%2F0412+&sort=-1) | |
|  | [Закон Тульской области от 30 июня 2004 года N 456-ЗТО «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых в Тульской области](https://docs.cntd.ru/document/801201566)» | |
|  | [Решение Cобрания депутатов муниципального образования город Донской от 23.12.2021 №30-11 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Донской»](https://donskoy.tularegion.ru/administration/administratsiya/struktura-administratsii/komitet-imushchestvennykh-i-zemelnykh-otnosheniy/otdel-zemelnykh-otnosheniyq/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/normativno-pravovoe-regulirovanie-munitsipalnogo-zemelnogo-kontrolya/) | |
|  | [Приказ Министерства экономического развития РФ от 31 марта 2021 г. N 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"](https://docs.cntd.ru/document/603553634) | |
|  | Распоряжение главы администрации муниципального образования город Донской от 20.10.2021 №268-р «Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального контроля на территории муниципального образования город Донской» | |
|  | [Постановление Правительства РФ от 10 февраля 2017 г. N 166 "Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения"](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%CF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%CF%F0%E0%E2%E8%F2%E5%EB%FC%F1%F2%E2%E0+%D0%D4+%EE%F2+10+%F4%E5%E2%F0%E0%EB%FF+2017+%E3.+N+166+&sort=-1) | |
|  | "[Постановление Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 "Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных лист](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202110290016)ов» | |
| **Сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу (доступны по ссылкам)** | | |
|  | [Федеральный закон от 06.12.2021 N 408-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202112060048?rangeSize=Все) | |
|  | [Решение Cобрания депутатов муниципального образования город Донской от 23.12.2021 № 30-11 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Донской»](https://donskoy.tularegion.ru/administration/administratsiya/struktura-administratsii/komitet-imushchestvennykh-i-zemelnykh-otnosheniy/otdel-zemelnykh-otnosheniyq/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/normativno-pravovoe-regulirovanie-munitsipalnogo-zemelnogo-kontrolya/) | |
| **Перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля (доступны по ссылкам)** | | |
|  | [Земельный кодекс Российской Федерации](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%E7%E5%EC%E5%EB%FC%ED%FB%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1&sort=-1)  от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ | пункт 2 статьи 7,  статья 13,  пункт 1 статьи 25,  пункт 1 статьи 26,  статья 39.35,  пункт 1,2 статьи56,  статья 78,  пункт 1,4 статьи 79, |
|  | [Гражданский кодекс Российской Федерации, Часть первая](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102033239&intelsearch=%C3%F0%E0%E6%E4%E0%ED%F1%EA%E8%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8+%28%F7%E0%F1%F2%FC+%EF%E5%F0%E2%E0%FF%29+%EE%F2+30.11.1994+%E3.+%B9+51-%D4%C7+)   от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ | статья 222 |
|  | [Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%CA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8+%EE+%E0%E4%EC%E8%ED%E8%F1%F2%F0%E0%F2%E8%E2%ED%FB%F5+%EF%F0%E0%E2%EE%ED%E0%F0%F3%F8%E5%ED%E8%FF%F5+%EE%F2+30.12)  от 30.12.2001 N 195-ФЗ | Статья 7.1,  ч.1 статья 8.6,  ч.2 статья 8.6  ч.1статья 8.7,  ч.2 ст.8.7  ч.1 статьи 8.8  ч.2 статья 8.8  ч.2.1 ст.8.8  ч.3 ст.8.8  ч.4 ст.8.8  статья 10.10 |
|  | [Об обороте земель сельскохозяйственного назначения](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%CE%E1+%EE%E1%EE%F0%EE%F2%E5+%E7%E5%EC%E5%EB%FC+%F1%E5%EB%FC%F1%EA%EE%F5%EE%E7%FF%E9%F1%F2%E2%E5%ED%ED%EE%E3%EE+%ED%E0%E7%ED%E0%F7%E5%ED%E8%FF&sort=-1)  Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ | пункт 1 статьи 6 |
|  | [О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%CE+%E3%EE%F1%F3%E4%E0%F0%F1%F2%E2%E5%ED%ED%EE%EC+%F0%E5%E3%F3%EB%E8%F0%EE%E2%E0%ED%E8%E8+%EE%E1%E5%F1%EF%E5%F7%E5%ED%E8%FF+%EF%EB%EE%E4%EE%F0%EE%E4%E8%FF+%E7%E5%EC%E5%EB%FC+%F1%E5%EB%FC%F1)  Федеральный закон от 16.07.1998 № 101-ФЗ | глава III |
|  | Постановление Правительство Российской Федерации от 24 ноября 2021 г. № 2019  [Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих федеральный государственный земельный контроль (надзор), с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%CE%E1+%F3%F2%E2%E5%F0%E6%E4%E5%ED%E8%E8+%EF%F0%E0%E2%E8%EB+%E2%E7%E0%E8%EC%EE%E4%E5%E9%F1%F2%E2%E8%FF+%F4%E5%E4%E5%F0%E0%EB%FC%ED%FB%F5+%EE%F0%E3%E0%ED%EE%E2+%E8%F1%EF%EE%EB%ED%E8%F2%E5%EB%25F) | В полном объеме |
|  | Постановление Правительство Российской Федерации от 18 сентября 2020 г. № 1482  [О признаках неиспользования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения по целевому назначению или использования с нарушением законодательства Российской Федерации](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%CE+%EF%F0%E8%E7%ED%E0%EA%E0%F5+%ED%E5%E8%F1%EF%EE%EB%FC%E7%EE%E2%E0%ED%E8%FF+%E7%E5%EC%E5%EB%FC%ED%FB%F5+%F3%F7%E0%F1%F2%EA%EE%E2&sort=-1) | В полном объеме |
|  | [Федеральный закон "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" от 31.07.2020 N 248-ФЗ](https://docs.cntd.ru/document/565415215) | В полном объеме |
|  | [Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=10.11.2020+%E2%84%96+%CF%2F0412+&sort=-1) | В полном объеме |
|  | [Закон Тульской области от 30 июня 2004 года N 456-ЗТО, О предельных размерах земельных участков, предоставляемых в Тульской области](https://docs.cntd.ru/document/801201566) | В полном объеме |
|  | [Решение Cобрания депутатов муниципального образования город Донской № 30-11 от 23.12.2021 года «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Донской»](https://donskoy.tularegion.ru/administration/administratsiya/struktura-administratsii/komitet-imushchestvennykh-i-zemelnykh-otnosheniy/otdel-zemelnykh-otnosheniyq/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/normativno-pravovoe-regulirovanie-munitsipalnogo-zemelnogo-kontrolya/) | В полном объеме |
|  | [Приказ Министерства экономического развития РФ от 31 марта 2021 г. N 151 "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом"](https://docs.cntd.ru/document/603553634) | В полном объеме |
|  | [Распоряжение от 20 октября 2021 года №268-Р "Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального контроля на территории муниципального образования город Донской](https://donskoy.tularegion.ru/upload/medialibrary/90c/90c333af8447b26cb41cbaf74bd7a721.pdf) | В полном объеме |
|  | [Постановление Правительства РФ от 10 февраля 2017 г. N 166 "Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения"](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?searchres=&bpas=cd00000&intelsearch=%CF%EE%F1%F2%E0%ED%EE%E2%EB%E5%ED%E8%E5+%CF%F0%E0%E2%E8%F2%E5%EB%FC%F1%F2%E2%E0+%D0%D4+%EE%F2+10+%F4%E5%E2%F0%E0%EB%FF+2017+%E3.+N+166+&sort=-1) | В полном объеме |
|  | "[Постановление Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 "Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных лист](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202110290016)ов | В полном объеме |
| **Информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции** | | |
| **Статья 7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях**  **Самовольное занятие земельного участка**  Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, -  влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.  Примечания:  1. За административные правонарушения, предусмотренные настоящей статьей, лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, несут административную ответственность как юридические лица.  2. В случае самовольного занятия части земельного участка административный штраф, рассчитываемый из размера кадастровой стоимости земельного участка, исчисляется пропорционально площади самовольно занятой части земельного участка. | | |
| **Статья 8.7. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях**  **Невыполнение обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв**  1. Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель при разработке месторождений полезных ископаемых, включая общераспространенные полезные ископаемые, осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей, а также после завершения строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, сноса объектов лесной инфраструктуры -  влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до семисот тысяч рублей.  2. Невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель, -  влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до семисот тысяч рублей.  3. Неисполнение [обязанности](consultantplus://offline/ref=0A7C079F62C36A73AE74259074B3F5FCCE0873D8003DB55480BB473042550831164FD73604567EA71834DD1541DC0A91A4459019w9zDG) по проведению контроля за состоянием объекта размещения отходов производства и потребления и его воздействием на окружающую среду или проведению работ по восстановлению (рекультивации или консервации) нарушенных земель после окончания эксплуатации объекта размещения отходов производства и потребления -  влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пятнадцати тысяч до двадцати пяти тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от двадцати пяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от семидесяти тысяч до ста пятидесяти тысяч рублей.  (часть 3 введена Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0A7C079F62C36A73AE74259074B3F5FCCE027CD6083BB55480BB473042550831164FD731025D2BF6596A844505970791BA59901A81DCD1BFw5z9G) от 17.06.2019 N 141-ФЗ)  4. [Применение](consultantplus://offline/ref=0A7C079F62C36A73AE74259074B3F5FCCE0873D8003DB55480BB473042550831164FD733065421A20D25851940C21490BB59921B9DwDzCG) твердых коммунальных отходов для рекультивации земель и карьеров -  влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от полутора тысяч до двух тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до тридцати тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот пятидесяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток. | | |
| **Статья 8.8. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях**  **Использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению**  1. Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) [разрешенным использованием](consultantplus://offline/ref=0FEB93647ABC25D5306F71F31E397EEB5B9AE1B3E5BAB657904A9D8273A818AB7FAB9265C7E5741A490EBE4BCEFA520999A58E978F92F46Fp8tFG), за исключением случаев, предусмотренных [частями 2](#Par10), [2.1](#Par13) и [3](#Par16) настоящей статьи, -  влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 0,5 до 1 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.  2. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0FEB93647ABC25D5306F71F31E397EEB5B9BE6B4E4B1B657904A9D8273A818AB6DABCA69C6E56A1B481BE81A88pAtDG) от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0FEB93647ABC25D5306F71F31E397EEB5B9BE6B4E4B1B657904A9D8273A818AB6DABCA69C6E56A1B481BE81A88pAtDG), за исключением случая, предусмотренного [частью 2.1](#Par13) настоящей статьи, -  влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 0,3 до 0,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее трех тысяч рублей; на должностных лиц - от 0,5 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 10 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двухсот тысяч рублей.  2.1. Неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0FEB93647ABC25D5306F71F31E397EEB5B9BE6B4E4B1B657904A9D8273A818AB6DABCA69C6E56A1B481BE81A88pAtDG) от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", по целевому назначению в течение одного года с момента возникновения права собственности, если такой земельный участок приобретен по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации и (или) если в отношении земельного участка у уполномоченного органа исполнительной власти по осуществлению государственного земельного надзора имеются сведения о его неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации в течение срока, указанного в [пункте 3 статьи 6](consultantplus://offline/ref=0FEB93647ABC25D5306F71F31E397EEB5B9BE6B4E4B1B657904A9D8273A818AB7FAB9260CCB1255F1C08EB1A94AF5E169BBB8Cp9t4G) Федерального закона от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", -  влечет наложение административного штрафа на граждан и индивидуальных предпринимателей в размере от 0,1 до 0,3 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двух тысяч рублей; на юридических лиц - от 1 до 6 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей.  3. Неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом, -  влечет наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от 3 до 5 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее четырехсот тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей; на юридических лиц - от четырехсот тысяч до семисот тысяч рублей.  4. Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, -  влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на должностных лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей; на юридических лиц - от двухсот тысяч до четырехсот тысяч рублей. | | |
| **Статья 19.4.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях**  **Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля**  1. Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), органа государственного финансового контроля, должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля, органа муниципального финансового контроля по проведению проверок или уклонение от таких проверок, за исключением случаев, предусмотренных [частью 4 статьи 14.24](consultantplus://offline/ref=EC8BBB4A15C2E4D3E7F6735C0A455F136BC42864A2F5F567B05C973C075C189A0D9E64B6490CC3CD4FA227DEC29D288007AC0556D38DDF32G), [частью 9 статьи 15.29](consultantplus://offline/ref=EC8BBB4A15C2E4D3E7F6735C0A455F136BC42864A2F5F567B05C973C075C189A0D9E64B74603C2CD4FA227DEC29D288007AC0556D38DDF32G) и [статьей 19.4.2](consultantplus://offline/ref=EC8BBB4A15C2E4D3E7F6735C0A455F136BC42864A2F5F567B05C973C075C189A0D9E64B34B0FC2CD4FA227DEC29D288007AC0556D38DDF32G) настоящего Кодекса, -  влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до одной тысячи рублей; на должностных лиц - от двух тысяч до четырех тысяч рублей; на юридических лиц - от пяти тысяч до десяти тысяч рублей.  2. Действия (бездействие), предусмотренные [частью 1](#Par4) настоящей статьи, повлекшие невозможность проведения или завершения проверки, -  влекут наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на юридических лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.  3. Повторное совершение административного правонарушения, предусмотренного [частью 2](#Par7) настоящей статьи, -  влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или дисквалификацию на срок от шести месяцев до одного года; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей. | | |
| **Статья 19.5. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях**  **Невыполнение в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора (должностного лица), органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль**  1. Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства -  влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей. | | |
| **Утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования** | | |
| В соответствии с п.10 Постановления Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 г. N 1844 Проверочные листы подлежат обязательному применению при осуществлении плановых контрольных мероприятий. В соответствии с пунктом 12 [решения Cобрания депутатов муниципального образования город Донской № 30-11 от 23.12.2021 года «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Донской»](https://donskoy.tularegion.ru/administration/administratsiya/struktura-administratsii/komitet-imushchestvennykh-i-zemelnykh-otnosheniy/otdel-zemelnykh-otnosheniyq/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/normativno-pravovoe-regulirovanie-munitsipalnogo-zemelnogo-kontrolya/) - Муниципальный земельный контроль осуществляется без проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий.  Проверочные листы не применяются. | | |
| **Руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным** [**законом**](consultantplus://offline/ref=917A3B237208E859DCDB40979F1C70999E84BCA9EE406E79773F30D07C4D8033F21999C69F32FD64DFA0EA801EF7F9A62818715B72D60A39gB77G) **"Об обязательных требованиях в Российской Федерации"** | | |
| Руководство по соблюдению обязательных требований подготовлено в соответствии с ч.1 ст. 1 Федерального закона 247-ФЗ « Об обязательных требованиях в Российской Федерации» (далее 247-ФЗ).  Структурным подразделением администрации муниципального образования город Донской, обеспечивающим исполнение муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля является комитет имущественных и земельных отношений (далее - КИЗО). Проведение проверок (плановых и внеплановых) осуществляют специалисты КИЗО.  В соответствии с положениями Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс) земельное законодательство регулирует отношения по использованию и охране земель в Российской Федерации как основы жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории (земельные отношения).  Имущественные отношения по владению, пользованию и распоряжению земельными участками, а также по совершению сделок с ними регулируются гражданским законодательством, если иное не предусмотрено земельным, лесным, водным законодательством, законодательством о недрах, об охране окружающей среды, специальными федеральными законами.  Объектами земельных отношений являются: земля как природный объект и природный ресурс; земельные участки; части земельных участков. В свою очередь, земельный участок как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. Государственный кадастровый учет земельных участков осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».  Обязанности правообладателей земельных участков  Согласно статье 42 Земельного кодекса собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:  - использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;  - сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;  - осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;  - своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;  - своевременно производить платежи за землю;  - соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;  - не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы;  - выполнять иные требования, предусмотренные Земельным кодексом, федеральными законами.  Возникновение прав на земельный участок  В соответствии с частью 1 статьи 25 Земельного кодекса права на земельные участки возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».  Права на земельные участки удостоверяются документами в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости». Договоры аренды земельного участка, субаренды земельного участка, безвозмездного пользования земельным участком, заключенные на срок менее чем один год, не подлежат государственной регистрации, за исключением случаев, установленных федеральными законами. При переходе права собственности на здание, сооружение, находящиеся на чужом земельном участке, к другому лицу оно приобретает право на использование соответствующей части земельного участка, занятой зданием, сооружением и необходимой для их использования, на тех же условиях и в том же объеме, что и прежний их собственник. В случае перехода права собственности на здание, сооружение к нескольким собственникам порядок пользования земельным участком определяется с учетом долей в праве собственности на здание, сооружение или сложившегося порядка пользования земельным участком. Собственник здания, сооружения, находящихся на чужом земельном участке, имеет преимущественное право покупки или аренды земельного участка, которое осуществляется в порядке, установленном гражданским законодательством для случаев продажи доли в праве общей собственности постороннему лицу. Отчуждение здания, сооружения, находящихся на земельном участке и принадлежащих одному лицу, проводится вместе с земельным участком, за исключением следующих случаев:  1) отчуждение части здания, сооружения, которая не может быть выделена в натуре вместе с частью земельного участка;  2) отчуждение здания, сооружения, находящихся на земельном участке, изъятом из оборота в соответствии со статьей 27 Земельного кодекса;  3) отчуждение сооружения, которое расположено на земельном участке на условиях сервитута.  Отчуждение здания, сооружения, находящихся на ограниченном в обороте земельном участке и принадлежащих одному лицу, проводится вместе с земельным участком, если федеральным законом разрешено предоставлять такой земельный участок в собственность граждан и юридических лиц. Не допускается отчуждение земельного участка без находящихся на нем здания, сооружения в случае, если они принадлежат одному лицу. Отчуждение участником долевой собственности доли в праве собственности на здание, сооружение или отчуждение собственником принадлежащих ему части здания, сооружения или помещения в них проводится вместе с отчуждением доли указанных лиц в праве собственности на земельный участок, на котором расположены здание, сооружение.  Переоформление прав на земельный участок  Юридические лица, за исключением органов государственной власти и органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений (бюджетных, казенных, автономных); казенных предприятий, центров исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий, обязаны переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобрести земельные участки в собственность, религиозные организации, кроме того, переоформить на право безвозмездного пользования по своему желанию до 1 июля 2012 года в соответствии с правилами, установленными Земельным кодексом Российской Федерации. Юридические лица должны переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, на которых расположены линии электропередачи, линии связи, трубопроводы, дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (линейные объекты), на право аренды таких земельных участков, установить сервитуты в отношении таких земельных участков или приобрести такие земельные участки в собственность до 1 января 2016 года.  Переоформление права на земельный участок включает в себя:  - подачу заявления заинтересованным лицом о предоставлении ему земельного участка на соответствующем праве, предусмотренном Кодексом, при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования;  - принятие решения уполномоченным органом о предоставлении земельного участка на соответствующем праве;  - государственную регистрацию права в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».  Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства .  В соответствии с действующим градостроительным и земельным законодательством утверждены Правила землепользования и застройки муниципального образования, правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:  1) основные виды разрешенного использования;  2) условно разрешенные виды использования;  3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.  Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.  Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.  С целью соблюдения требований земельного законодательства лицу, заинтересованному в изменении вида разрешенного использования земельного участка, необходимо обратиться с соответствующим заявлением в орган регистрации прав.  Ответственность за правонарушения в области охраны и использования земель  Главой XIII Земельного кодекса установлено, что лица, виновные в совершении земельных правонарушений, несут административную или Привлечение лица, виновного в совершении земельных правонарушений, к уголовной или административной ответственности не освобождает его от обязанности устранить допущенные земельные правонарушения и возместить причинённый ими вред.  Должностные лица и работники организации, виновные в совершении земельных правонарушений, несут дисциплинарную ответственность в случаях, если в результате ненадлежащего выполнения ими своих должностных или трудовых обязанностей организация понесла административную ответственность за проектирование, размещение и ввод в эксплуатацию объектов, оказывающих негативное воздействие на земли, их загрязнение химическими и радиоактивными веществами, производственными отходами и сточными водами.  Юридические лица, граждане обязаны возместить в полном объеме вред, причиненный в результате совершения ими земельных правонарушений.  Самовольно занятые земельные участки возвращаются их собственникам, землепользователям, землевладельцам, арендаторам земельных участков без возмещения затрат, произведенных лицами, виновными в нарушении земельного законодательства, за время незаконного пользования этими земельными участками.  Приведение земельных участков в пригодное для использования состояние при их загрязнении, других видах порчи, самовольном занятии, снос зданий, сооружений при самовольном занятии земельных участков или самовольном строительстве, а также восстановление уничтоженных межевых знаков осуществляется юридическими лицами и гражданами, виновными в указанных земельных правонарушениях, или за их счет.  Принудительное прекращение прав на земельный участок не освобождает от обязанности по возмещению причиненного земельными правонарушениями вреда.  Контроль соблюдения требований земельного законодательства и применение мер ответственности за нарушение таких требований осуществляется в строгом соответствии со следующими нормативными правовыми актами:  - Конституцией Российской Федерации;  - Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;  - Земельным кодексом Российской Федерации;  - Федеральным законом "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" от 31.07.2020 N 248-ФЗ;  - иными нормативными правовыми актами.  Действия должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля, по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению таких нарушений  Специалистом КИЗО, проводится следующая работа по профилактике нарушений обязательных требований и (или) устранению таких нарушений:   1. Проведение консультативной работы с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами, направленной на предотвращение нарушений земельного законодательства; 2. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований - в случае наличия у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. 3. Размещение информации на официальном сайте муниципального образования город Донской https://donskoy.tularegion.ru. 4. Представление юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами комментариев и предложений в отношении содержания перечня правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю;   Размещение текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля на официальном сайте муниципального образования город Донской https://donskoy.tularegion.ru. в разделе «Муниципальный контроль» и «Нормативно–правовое регулирование муниципального земельного контроля».  Повышению эффективности осуществления муниципального земельного контроля будет способствовать: Привлечение кадастровых инженеров. Организация и проведение профилактической работы с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и населением по предотвращению нарушений земельного законодательства путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального земельного контроля, разъяснения положений земельного законодательства.  Основные задачи в вопросах осуществления муниципального земельного контроля:   1. Дальнейшее повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счет принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений; 2. Проведение документарных проверок, используя при этом материалы межевания земельных участков юридических и физических лиц; 3. Взаимодействие с органами государственного земельного контроля, органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного земельного контроля; | | |
| **Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска.** | | |
| В соответствии с пунктом 12 [решения Cобрания депутатов муниципального образования город Донской № 30-11 от 23.12.2021 года «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Донской»](https://donskoy.tularegion.ru/administration/administratsiya/struktura-administratsii/komitet-imushchestvennykh-i-zemelnykh-otnosheniy/otdel-zemelnykh-otnosheniyq/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/normativno-pravovoe-regulirovanie-munitsipalnogo-zemelnogo-kontrolya/) - Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется. Муниципальный земельный контроль осуществляется без проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий. | | |
| **Перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска.** | | |
| В соответствии с пунктом 12 [решения Cобрания депутатов муниципального образования город Донской № 30-11 от 23.12.2021 года «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Донской»](https://donskoy.tularegion.ru/administration/administratsiya/struktura-administratsii/komitet-imushchestvennykh-i-zemelnykh-otnosheniy/otdel-zemelnykh-otnosheniyq/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/normativno-pravovoe-regulirovanie-munitsipalnogo-zemelnogo-kontrolya/) - Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется. Муниципальный земельный контроль осуществляется без проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий. | | |
| **Программа профилактики рисков причинения вреда (доступно по ссылке)** | | |
| [Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Донской на 2022 год](https://donskoy.tularegion.ru/administration/administratsiya/struktura-administratsii/komitet-imushchestvennykh-i-zemelnykh-otnosheniy/otdel-zemelnykh-otnosheniyq/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/normativno-pravovoe-regulirovanie-munitsipalnogo-zemelnogo-kontrolya/) | | |
| **План проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контрольным (надзорным) органом (при проведении таких мероприятий)** | | |
| В соответствии с пунктом 12 [решения Cобрания депутатов муниципального образования город Донской № 30-11 от 23.12.2021 года «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Донской»](https://donskoy.tularegion.ru/administration/administratsiya/struktura-administratsii/komitet-imushchestvennykh-i-zemelnykh-otnosheniy/otdel-zemelnykh-otnosheniyq/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/normativno-pravovoe-regulirovanie-munitsipalnogo-zemelnogo-kontrolya/) - Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется. Муниципальный земельный контроль осуществляется без проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий. | | |
| **Исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица** | | |
| Копия документа, удостоверяющего личность физического лица  Свидетельство на право собственности на землю, договор аренды, не зарегистрированные в установленном законом порядке в Росреестре  Приказ (распоряжение) о назначении на должность руководителя юридического лица  Доверенность, подтверждающая полномочия лица, уполномоченного представлять юридическое лицо  Устав юридического лица | | |
| **Сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований** | | |
| Наименование структурного подразделения администрации муниципального образования город Донской, осуществляющего муниципальный земельный контроль: комитет имущественных и земельных отношений. Начальник отдела земельных отношений – Миронов Роман Николаевич, тел. 5-19-82. Адрес: 301670, г.Донской, мкр.Центральный, ул.Октябрьская, д.17, телефон: (48746) 5-19-82. | | |
| **Сведения о применении контрольным (надзорным) органом мер стимулирования добросовестности контролируемых лиц** | | |
| В соответствии с пунктом 16 [решения Cобрания депутатов муниципального образования город Донской № 30-11 от 23.12.2021 года «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Донской»](https://donskoy.tularegion.ru/administration/administratsiya/struktura-administratsii/komitet-imushchestvennykh-i-zemelnykh-otnosheniy/otdel-zemelnykh-otnosheniyq/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/normativno-pravovoe-regulirovanie-munitsipalnogo-zemelnogo-kontrolya/) - В целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения, Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – программа профилактики рисков причинения вреда) утверждается ежегодно. Утвержденная программа профилактики рисков причинения вреда размещается на официальном сайте органа муниципального земельного контроля в сети «Интернет». | | |
| **Сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц** | | |
| В соответствии с разделом Х [решения Cобрания депутатов муниципального образования город Донской № 30-11 от 23.12.2021 года «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Донской»](https://donskoy.tularegion.ru/administration/administratsiya/struktura-administratsii/komitet-imushchestvennykh-i-zemelnykh-otnosheniy/otdel-zemelnykh-otnosheniyq/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/normativno-pravovoe-regulirovanie-munitsipalnogo-zemelnogo-kontrolya/) - Досудебный порядок подачи жалоб при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется. | | |
| **Доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного (надзорного) органа (доступно по ссылке)** | | |
| [Обобщение практики осуществления в 2021 году комитетом имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Донской муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей](https://www.nmosk.ru/administration/munitsipalnyy-kontrol/zemelnyy-kontrol/obobshchenie-i-analiz-mzk/doc-51821/) | | |
| **Доклады о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле** | | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **№** | **Показатель** | | | **Значение показателя** | | 1 | Общее количество плановых проверок, предусмотренных годовыми планами проведения плановых проверок, из них: | | | 43 | | 1.1 | | в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей | 0 | | 1.2 | | в отношении граждан | 43 | | 2 | Общее количество проведенных проверок, из них: | | | 40 | | 2.1 | | плановых | 29 | |  | 2.1.1 | в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей | 0 | | 2.1.2 | в отношении граждан | 29 | | 2.2 | | внеплановых | 11 | |  | 2.2.1 | в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей | 0 | | 2.2.2 | в отношении граждан | 11 | | 3 | Общее количество проведенных мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие | | | 14 | | 4 | Общее количество плановых проверок, предусмотренных годовыми планами проведения плановых проверок на землях сельскохозяйственного назначения, из них: | | | 0 | | 4.1 | | в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей | 0 | | 4.2 | | в отношении граждан | 0 | | 5 | Общее количество проведенных проверок на землях сельскохозяйственного назначения | | | 0 | | 5.1 | | плановых: | 0 | |  | 5.1.1 | в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей | 0 | | 5.1.2 | в отношении граждан | 0 | | 5.2 | | внеплановых: | 0 | |  | 5.2.1 | в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей | 0 | | 5.2.2 | в отношении граждан | 0 | | 6 | Общее количество земельных участков, на которых проведены мероприятия в рамках муниципального земельного контроля, из них: | | | 54 | | 6.1 | | на основании признаков нарушений по материалам "Геоскан": | 29 | |  | 6.1.1 | количество участков, где подтвердились нарушения | 15 | | 6.1.2 | количество участков, где не подтвердились нарушения | 14 | | 7 | Общее количество выявленных нарушений по результатам муниципального земельного контроля, из них: | | | 32 | | 7.1 | | По статье 7.1 КоАП РФ | 26 | | 7.2 | | По части 2 статьи 8.7 КоАП РФ | 0 | | 7.3 | | По части 1 статьи 8.8 КоАП РФ | 1 | | 7.4 | | По части 2 статьи 8.8 КоАП РФ | 0 | | 7.5 | | По части 3 статьи 8.8 КоАП РФ | 1 | | 7.6 | | По статье 19.4.1 КоАП РФ | 1 | | 7.7 | | По статье 19.5 КоАП РФ | 2 | | 7.8 | | По статье 26 ЗК РФ | 1 | | 7.9 | | По статье 42 ЗК РФ | 0 | | 8 | Общее количество материалов по муниципальному земельному контролю, переданных в органы государственного земельного надзора, из них: | | | 28 | | 8.1 | | Управление Росреестра по Тульской области | 28 | | 8.2 | | Управление Россельхознадзора по городу Москва, Московской и Тульской областям | 0 | | 8.3 | | Управление Росприроднадзора по Тульской области | 0 | | 9 | Общее количество дел об административных правонарушениях, возбужденных органами государственного земельного надзора по материалам муниципального земельного контроля, из них: | | | 33 | | 9.1 | | Управлением Росреестра по Тульской области | 33 | | 9.2 | | Управлением Россельхознадзора по городу Москва, Московской и Тульской областям | 0 | | 9.3 | | Управлением Росприроднадзора по Тульской области | 0 | | 10 | Общее количество вынесенных органами государственного земельного надзора определений об отказе в возбуждении дел об административных правонарушениях по материалам муниципального земельного контроля, из них: | | | 1 | | 10.1 | | по п.6 ч.1 статьи 24.5 КоАП РФ, в связи с истечением сроков давности привлечения к административной ответственности | 0 | | 11 | Сумма штрафов, наложенных органами государственного земельного надзора по материалам органа муниципального земельного контроля (тыс. рублей), из них: | | | 150 | | 11.1 | | Управлением Росреестра по Тульской области | 150 | | 11.2 | | Управлением Россельхознадзора по городу Москва, Московской и Тульской областям | 0 | | 11.3 | | Управлением Росприроднадзора по Тульской области | 0 | | 12 | Общее количество выданных предписаний об устранении нарушений обязательных требований, из них: | | | 18 | | 12.1 | | исполнено в срок | 3 | | 12.2 | | не исполнено в срок | 0 | | 13 | Общее количество выданных предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований | | | 1 | | 14 | Общее количество направленных исковых заявлений в суд об освобождении самовольно занятых земельных участков, из них: | | | 0 | | 14.1 | | требования удовлетворены | 0 | | 14.2 | | в удовлетворении требований отказано | 0 | | 15 | Общее количество сотрудников, осуществляющих функции муниципального земельного контроля | | | 1 | | 16 | Информация о наличии (отсутствии) специальных технических средств измерений и приборов глобального позиционирования, с указанием типов приборов (рулетка, лазерный дальномер и т.п.) | | | 50-ти метровая мерная лента | | | |
| **Информация о способах и процедуре самообследования (при ее наличии), в том числе методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований, и информацию о декларациях соблюдения обязательных требований, представленных контролируемыми лицами** | | |
| В соответствии с частью 2 статьи 45 [Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" от 31.07.2020 N 248-ФЗ](https://docs.cntd.ru/document/565415215), самообследование не является обязательным при проведении профилактических мероприятий. В соответствии с пунктом 19 [решения Cобрания депутатов муниципального образования город Донской № 30-11 от 23.12.2021 года «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Донской»](https://donskoy.tularegion.ru/administration/administratsiya/struktura-administratsii/komitet-imushchestvennykh-i-zemelnykh-otnosheniy/otdel-zemelnykh-otnosheniyq/munitsipalnyy-zemelnyy-kontrol/normativno-pravovoe-regulirovanie-munitsipalnogo-zemelnogo-kontrolya/) - проведение самообследования не предусмотрено. | | |
| **Иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и (или) программами профилактики рисков причинения вреда** | | |
| [Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении обязательных требований, составляющих предмет проверки, позволяющих провести самообследование земель сельскохозяйственного назначения](https://www.nmosk.ru/administration/munitsipalnyy-kontrol/zemelnyy-kontrol/poleznye-ssylki-i-inye-dokumenty/doc-40808/) | | |