**Об утверждении схем расположения земельных участков**

**на кадастровом плане территории**

**под многоквартирными жилыми домами**

В соответствии со ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 43, 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 18.06.2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве», Федеральным законом от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральным законом от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральным законом  от 30.12.2021 № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Донской, утвержденными постановлением администрации муниципального образования город Донской от 15.07.2022 года № 836 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Донской», на основании Устава муниципального образования город Донской, рассмотрев итоговый документ – заключение о результатах проведения публичных слушаний от 24.09.2024 года, администрация муниципального образования город Донской ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории по образованию земельных участков под многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу:

- Тульская область, г. Донской, мкр. Северо-Задонск:

1) пер. Горького, д. 1, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 2534,0 кв.м (приложение 1);

2) ул. Кирова, д. 22, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 1638,0 кв.м (приложение 2);

3) ул. Школьная, д. 9, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 1093,0 кв.м (приложение 3);

4) ул. Октябрьская, д. 19, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 2106,0 кв.м (приложение 4);

5) ул. Железнодорожная, д. 43, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 2401,0 кв.м (приложение 5);

6) ул. Садовая, д. 35, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 829,0 кв.м (приложение 6);

7) ул. Горького, д. 21, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 1022,0 кв.м (приложение 7);

8) ул. Лермонтова, д. 61, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 1953,0 кв.м (приложение 8);

9) ул. Октябрьская, д. 4, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 870,0 кв.м (приложение 9);

10) ул. Дорожная, д. 19, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 2667,0 кв.м (приложение 10);

11) ул. Дорожная, д. 25, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 1677,0 кв.м (приложение 11);

- Тульская область, г. Донской, мкр. Задонье:

1) ул. Ленина, д. 6, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 1340,0 кв.м (приложение 12);

2) ул. Строительная, д. 21, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 2416,0 кв.м (приложение 13).

2. Установить для земельного участка категорию земель – земли населенных пунктов.

3. Комитету по делопроизводству, обращениям граждан и информационным технологиям администрации муниципального образования город Донской разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Донской в сети «Интернет», и обеспечить его опубликование в газете «Муниципальные вести».

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава администрации**

**муниципального образования  
 город Донской С.Г. Кулик**