**Об утверждении схем расположения земельных участков**

**под многоквартирными жилыми домами**

В соответствии со ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 43, 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 18.06.2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве», Федеральным законом от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральным законом от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Федеральным законом  от 30.12.2021 № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Донской, утвержденными постановлением администрации муниципального образования город Донской от 15.07.2022 года № 836 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Донской», на основании Устава муниципального образования город Донской, рассмотрев итоговый документ – заключение о результатах проведения публичных слушаний от 28.08.2024 года, администрация муниципального образования город Донской ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схемы расположения земельных участков под многоквартирными жилыми домами:

- по образованию земельных участков, расположенных по адресу: Тульская область, г. Донской, мкр. Комсомольский:

1) ул. Комсомольская, район д. 3, с разрешенным использованием малоэтажная жилая застройка, площадь территории образуемого земельного участка составляет 1392,0 кв.м. (приложение 1);

2) ул. Комсомольская, д. 5, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 1485,0 кв.м (приложение 1);

3) ул. Комсомольская, д. 9/34, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 1044,0 кв.м (приложение 2);

4) ул. Комсомольская, д. 11/6, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 2287,0 кв.м (приложение 2);

5) ул. Школьная, д. 21, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 1268,0 кв.м (приложение 1);

6) ул. Школьная, д. 23, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 1286,0 кв.м (приложение 1);

7) ул. Школьная, д. 25, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 1332,0 кв.м (приложение 1);

8) ул. Школьная, д. 28, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 1197,0 кв.м (приложение 3);

9) ул. Школьная, д. 30, с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», площадь территории образуемого земельного участка составляет 1202,0 кв.м (приложение 3).

2. Установить для земельных участков категорию земель – земли населенных пунктов.

3. Комитету по делопроизводству, обращениям граждан и информационным технологиям администрации муниципального образования город Донской разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Донской в сети «Интернет», и обеспечить его опубликование в газете «Муниципальные вести».

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава администрации**

**муниципального образования  
 город Донской С.Г. Кулик**